



РЕШЕНИЕ  
ПОМШУӦМ

от 8 декабря 2011 г. № 05/2011 – 96

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 №31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар»»

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 6.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», результатами проведения публичных слушаний 22.11.2011, с целью приведения решения Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ

Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 №31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар»» следующие изменения и дополнения:

1.1 Последний абзац пункта 5 части 3 статьи 16 приложения к решению Совета изложить в следующей редакции:

«К заявлению прилагается кадастровый паспорт земельного участка и свидетельство о государственной регистрации прав на объект недвижимости.»;

1.2. Пункт 1.4.1 таблицы «Класс 1.4. Зона регулирования застройки «Б»» приложения 2 «Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)<sup>2</sup>» приложения к решению Совета изложить в следующей редакции:

«Класс 1.4. Зона регулирования застройки «Б»

1.4.1. В границах улиц Кирова, Куратова, Первомайской, Тентюковской 1294008.00»;

1.3. Статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории МО ГО «Сыктывкар»» приложения к решению Совета изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.4. Статью 41.2. «Градостроительные регламенты территориальных зон» приложения к решению Совета изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

1.5. Статью 42.2. «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для различных зон» приложения к решению Совета изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

1.6. «Приложение 1. Размеры зон с особыми условиями использования территории» к приложению решения Совета изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

1.7. «Приложение 4. Реестр площадей по городу Сыктывкар, относящихся к территориям общего пользования» к приложению решения Совета изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар»-  
председатель Совета



Н.В. Курсаков